

To,
The Hon'ble Prime Minister Of India
Prime Minister's Office
South Block, New Delhi

Subject: Complaint regarding illegal encroachment, misuse of Tribal (Scheduled Tribe) land, violation of land laws, and financial exploitation in the name of Sanjeevani Multi-Speciality Hospital, Ambikapur, Chhattisgarh

HON'BLE SIR,

I, Abhishek Malviya, Advocate, humbly submit that, this complaint is being filed in public interest seeking urgent intervention of the Hon'ble Prime Minister's Office with regard to serious illegalities committed in Ambikapur, District Sarguja, Chhattisgarh, involving Tribal land, private medical establishment, and misuse of governmental permissions.

1. It is submitted that a hospital in the name of "Sanjeevani Multi-Speciality Hospital" is being operated at Near New Bus Stand, Ajabnagar, Ambikapur, District Sarguja, Chhattisgarh – 497001, and is shown as a private multi-speciality hospital.

That the hospital is stated to be run by the following partners/doctors:

1. Dr. Ajay Tirkey
2. Dr. Ajay Gupta
3. Dr. Vikas Agrawal

That the aforesaid hospital building is being constructed on the land belonging to the member of Tribal community (Scheduled Tribe) i.e. Dr. Ajay Tirkey. Moreover, the management of the Sanjeevani Hospital has also encroached a nearby land parcel belonging to the State Government, which is recorded as the *Nazul Bhoomi* in the Land records



maintained at the office of Sub-Registrar. The owners of the Hospital have been found encroaching the government land without any written permission from the government. In fact, in the year 2024 the revenue officers have explicitly directed the owners/ management of the Sanjeevani Hospital to vacate the Government Land, however, no action has been taken till date in the matter. The investigation and enquiry in the present matter is just and necessary in the public interest.

2. It is submitted that the facts in a nutshell are as follows:-

- a) The Collector, Sarguja passed an order, dated 22.12.2023, in the case bearing no. Case No. 121 / A-20(1) / 2022-23. Whereby, referring to the letter issued by the Government of Chhattisgarh, Revenue and Disaster Management Department, Mantralaya, Raipur, bearing No. F-4-85 / Sat-1 / 2023, Nava Raipur, dated 06.10.2023, regarding Nazul land situated at Gram/Mohalla Namnakala, Tehsil Ambikapur, Nazul Plot No. 613, out of total area 2.26 acres, land measuring 994.2 square meters, and in continuation of Circular No. F-4-07 / Sat-1 / 2019 dated 24.02.2022, it has been provided that as per the prevailing guideline rate for the financial year 2023-24, the land shall be managed/allotted by charging 150% of the market value, additional 2% of the market value for grant of land ownership rights, 0.30% annual service charge on total market value, along with infrastructure development charges and environmental development charges. Accordingly, the Collector, Sarguja granted conditional approval for management/allotment of land ownership rights in favour of the applicant **Dr. Ajay Kumar Tirkey, resident of Namnakala.**

Thereafter, the matter was forwarded to the Nazul Officer, Ambikapur and it was directed to the Nazul Officer to ensure



preparation and execution of the agreement deed along with annexure – 2, after calculating and depositing the following amounts in respect of the Nazul Plot No. 613 in the case:

- 150% of the market value,
- Additional 2% of market value for land ownership rights,
- 0.30% annual service charge, infrastructure development charge and environmental development charge.

- b) Thereafter, the Nazul Officer, Ambikapur, vide its order, dated 16.08.2024, in case no. 224 / A-20(1) / 2021–22, proceeded in the matter and stated that as per the instructions issued vide Circular No. F-04-07 / Saat-1 / 2019, dated 11.09.2019, by the Government of Chhattisgarh, Revenue and Disaster Management Department, Mantralaya, Nava Raipur, Atal Nagar, the applicant **Dr. Ajay Kumar Tirkey, son of Late Ishaq Tirkey, resident of Namnakala, Tehsil Ambikapur, District Sarguja**, has submitted an application for management/allotment of Government Nazul Land situated at Gram/Mohalla Namnakala, Nagar Nigam Ambikapur, Tehsil Ambikapur, District Sarguja, a part of Nazul Plot No. 613 comprising of land measuring 994.2 square meters out of total area 2.26 acres.

However, vide Circular No. F-04-14 / Saat-1 / 2024, dated 23.07.2024, the Government of Chhattisgarh has cancelled earlier circulars dated 11.09.2019, 26.10.2019, 20.05.2020 and 24.02.2022 regarding allotment/management of Government Land and grant of ownership rights in urban areas, and has issued revised instructions. Accordingly, the Nazul Officer, Ambikapur, forwarded the matter to the District Level Committee, Sarguja for consideration.

- c) The Additional Collector, Sarguja after receiving the information from the Nazul Officer, Ambikapur, has forwarded the matter to the

Collector, Sarguja for further orders. The Additional Collector, Sarguja clearly mentioned that the applicant Ajay Kumar Tirkey, resident of Namnakala, Tehsil Ambikapur, District Sarguja, has constructed a house and boundary wall by encroaching upon Government Nazul land situated at Gram Namnakala, being Nazul Plot No. 613, land measuring 994.2 square meters out of total area 2.26 acres. The applicant has submitted a request for management of the said land by depositing 152% of the amount as per prevailing government guidelines.

However, vide Circular No. F-04-14 / Sat-1 / 2024 dated 23 July 2024, the Government of Chhattisgarh has cancelled earlier circulars dated 11.09.2019, 26.10.2019, 20.05.2020 and 24.02.2022 relating to allotment/management/freehold of Government land in urban areas. The land in question is urban saleable land and may be required for Government use in future. Therefore, the ADM, Sarguja recommended that the application for allotment may be rejected and forwarded the matter for further orders to the Collector, Sarguja.

- d) It is submitted that the Collector, Sarguja, vide its order, dated 02.09.2024, passed in case no. Case No. 121 / A-20(1) / 2023-24, cancelled the allotment of part of Nazul Plot No. 613 comprising of land measuring 994.2 square meters out of total area 2.26 acres, to **Dr. Ajay Kumar Tirkey, son of Late Ishaq Tirkey, resident of Namnakala, Tehsil Ambikapur, District Sarguja.** The Collector, Sarguja also directed the Nazul Officer, Ambikapur to initiate necessary proceedings for removal of encroachment from the Government Land in possession of **Dr. Ajay Kumar Tirkey** (eviction proceedings) and take necessary action. However, till dated no action has been taken in the matter and the trespasser is still in possession of the Government Land.



That, the true copies of the aforesaid orders/letters are enclosed herewith for ready reference of this Hon'ble Office.

3. It is pertinent to mention here, that the official Revenue Orders passed by the Collector / Additional Collector, District Sarguja, Chhattisgarh, clearly mentions that Dr. Ajay Tirkey (Scheduled Tribe) is illegally in occupation of Government Nazul Land situated at Mohalla/Gram Namnakala, Tehsil Ambikapur, District Sarguja. The Revenue Authorities have categorically recorded that construction of residential/commercial structure has been raised on the aforesaid Government land without lawful allotment, and the same has been treated as encroachment.

Further, it is submitted that in the aforesaid matter the Non-Tribal persons have taken huge financial loans by mortgaging a property belonging to a Tribal Person, without any lawful authority. Hence, the said act of the persons involved in the matter are violative of the provisions of the Constitution of India as well as local laws and completely impermissible and punishable offence under the criminal laws of the country.

4. That, the private individuals involved in the present controversy are illegally using a parcel of land belonging to the Schedule Tribe Community member, without any approval from the competent authority. That as per the Chhattisgarh Land Revenue Code, PESA Act, and constitutional protections under Articles 244 & 275, Tribal land cannot be transferred, leased, mortgaged, or commercially exploited without strict statutory compliance.

It is submitted that the construction of the hospital has been carried out on Tribal land through contractual arrangements, which is impermissible in law. The hospital is a commercial medical establishment, not a welfare or government hospital. That the revenue orders and permissions enclosed herewith clearly indicates that:



- a) The land is Nazul / Government / Tribal-protected land
- b) Permission, if any, was conditional and limited
- c) The land cannot be used for commercial exploitation beyond permitted purposes

5. It is further submitted that the management of the aforesaid private hospital have obtained illegal loans and committed financial irregularities. It is vital to point out herein that loans have been raised by the hospital partners by mortgaging/ creating a security interest on a land belonging to the member of the Schedule Tribe community. It is submitted that tribal land rights are being used as collateral, which is expressly prohibited under the applicable law. The benefits of such loans are enjoyed by non-tribal partners, while Tribal landholders are exposed to loss of land and rights. That even loans have been taken on non-tribal land for construction of hospital over Tribal land, indicating benami and colourable transactions, which gross violation of the laws and cannot be allowed to be continued. Moreover, the management board of the aforesaid hospital have political backing of the previous government i.e. members/ex-ministers.

6. That, the private individuals have made illegal encroachment over the land belonging to the government and carried out irregular constructions. This Hon'ble Office is requested to conduct exhaustive investigation on the issue of :-

- i) encroachment over Nazul / Government land,
- ii) Encroachment over Tribal land,
- iii) Construction done without lawful diversion, land use change, or competent authority approval.

It is imperative to submit herein that such acts attract offences under: Chhattisgarh Land Revenue Code, SC/ST (Prevention of Atrocities) Act (economic exploitation), provisions of BNS relating to



cheating, criminal conspiracy and Violation of PESA Act and constitutional safeguards provided to the members of the Schedule Tribe community.

7. That, the present case involves issue of public importance and blatant failure and conspiracy on the part of the Local Administration. It is submitted that despite availability of records with Tehsildar, Ambikapur, District Collector, Sarguja, and Revenue Department, no effective action has been taken, allowing continued illegal operation of the Sanjeevani Hospital. That, this reflects administrative inaction, collusion, or gross negligence, resulting in systematic erosion of Tribal land rights.

8. The continuation of Sanjeevani Hospital operations on Government Nazul land, coupled with Tribal land misuse and mortgage for loans, establishes a clear pattern of illegal occupation, financial exploitation, and colourable transactions, warranting immediate central intervention.

It is further submitted that the private individuals along with local administration are acting contrary to the Public Interest and Constitutional provisions. That this Hon'ble Office of Prime Minister of India may kindly be pleased to interfere in the present matter for safeguarding the interest and land of the Schedule Tribes, take punitive action against the individuals for violation of Fifth Schedule safeguards enshrined in the Constitution of India, issue of illegal regularisation of Tribal land misuse. It is most humbly submitted that if such activities are allowed to continue, it will seriously undermine Tribal autonomy and constitutional guarantees.

9. In view of the aforesaid facts and circumstances, I most respectfully pray that the Hon'ble Prime Minister's Office may kindly:

- a) Direct an independent inquiry by a central or state-independent agency



- b) Order immediate verification of land records, loans, and construction permissions
- c) Direct cancellation of illegal permissions / contracts, if any
- d) Order restoration and protection of Tribal land
- e) Fix personal accountability of erring officials and private individuals.
- f) Direct status-quo / sealing of illegal construction, if violations are found.



Submitted by:-

Abhishek Malviya,
Advocate,
Chamber No. 138, Advocate Chamber,
M.P. High Court, 248, Shri Mangal Nagar,
Indore, Madhya Pradesh.

Copy to:-

1. Hon'ble President of India,
Through Secretary,
Office of President of India.
2. Hon'ble Minister,
Health and Family Welfare,
Government of India
3. Hon'ble Minister,
Health and Family Welfare,
State of Chhattisgarh.
4. Secretary,
Health and Family Welfare,
Government of India.
5. Chief Minister,
State of Chhattisgarh.
6. Chief Secretary,
State of Chhattisgarh.

7. Principal Secretary,
Health Department,
State of Chhattisgarh.
8. Director,
Health Department,
State of Chhattisgarh.
9. District Magistrate,
District - Sarguja,
State of Chhattisgarh.
10. CMHO,
District - Sarguja,
State of Chhattisgarh.
11. Additional District Magistrate,
District - Sarguja,
State of Chhattisgarh.
12. SDM,
District - Sarguja,
State of Chhattisgarh.
13. Nazul Officer,
Ambikapur,
District - Sarguja,
State of Chhattisgarh.

राजस्व आदेश अनुवृत्ति-पत्र

मामला क्रमांक 121 /अ-20(1)/2022-23 (अजय कुमार तिर्की प्रति शासन)

1	2	3
2-12-2023	<p>01. प्रकरण प्रस्तुत।</p> <p>02 प्रकरण छत्तीसगढ़ शासन,माननीय राजस्व एवं आपदा प्रबंधन विभाग मंत्रालय रायपुर के पत्र क्रमांक एफ-4-85/सात-1/2023 नवा रायपुर दिनांक 06.10.2023 के द्वारा ग्राम नमनाकला तहसील अम्बिकापुर स्थित नजूल प्लॉट नम्बर 613 रकबा 2.26 एकड़ में से रकबा 994.2 वर्गमीटर भूमि विभागीय परिपत्र क्रमांक एफ-4-07/सात-1/2019 दिनांक 24.02.2022 के प्रावधानानुसार वित्तीय वर्ष 2023-24 को प्रचलित गाईड लाईन मूल्य दर पर आधारित बाजार मूल्य का 150 प्रतिशत प्रब्याजी,भूमि स्वामी हक हेतु बाजार मूल्य का 02 प्रतिशत अतिरिक्त प्रब्याजी,कुल बाजार मूल्य का 0.30 प्रतिशत वार्षिक भू-भाटक तथा प्रावधानानुसार अधोसंरचना विकास उपकर एवं पर्यावरण उपकर लेकर आवेदक अजय कुमार तिर्की निवासी नमनाकला को भूमि स्वामी अधिकार में व्यवस्थापन/आबंटन करने की सशर्त स्वीकृति प्रदान की गई है।</p> <p>-प्रकरण मूलतः नजूल अधिकारी अम्बिकापुर को भेजा जाता है। नजूल अधिकारी अम्बिकापुर प्रकरण में आवेदित भूमि के संबंध में बाजार मूल्य का 150 प्रतिशत प्रब्याजी,भूमि स्वामी हक हेतु बाजार मूल्य का 02 प्रतिशत अतिरिक्त प्रब्याजी,कुल बाजार मूल्य का 0.30 प्रतिशत वार्षिक भू-भाटक तथा प्रावधानानुसार अधोसंरचना विकास उपकर एवं पर्यावरण उपकर का निर्धारण करते हुये निर्धारित राशि का चालान जमा कराते हुये अनुबंध पत्र का निष्पादन कराते हुये परिशिष्ट-2 तैयार कर प्रकरण मूलतः प्रस्तुत करना सुनिश्चित करें।</p> <p>नजूल अधिकारी अम्बिकापुर</p> <p>कलेक्टर जिला सरगुजा</p> <p>T.C.</p>	

राजस्व आदेश अनुवृति-पत्र

मामला क्रमांक- 224 / अ-20(1) / 2024-22
 (पक्षकार- ~~इजाम कुमार तिवी~~)

(1)
 6/8/2024

(2)

(3)

- प्रकरण प्रस्तुत
- प्रकरण का अवलोकन किया गया ।
- छत्तीसगढ़ राजस्व एवं आपदा प्रबंधन विभाग, मंत्रालय महानदी भवन, नवा रायपुर, अटलनगर के परिपत्र क्रमांक एफ 04-07/सात-1/2019 नवा रायपुर, दिनांक 11.9.2019 के द्वारा जारी निर्देशानुसार आवेदक ~~इजाम कुमार तिवी~~
 पिता/पति ~~इशान तिवी~~
 निवासी ~~नमनाडवा~~ तहसील अम्बिकापुर, जिला-सरगुजा के द्वारा ग्राम मोहल्ला नमनाकला, नगर अम्बिकापुर तहसील अम्बिकापुर, जिला-सरगुजा स्थित शासकीय नजूल भूमि प्लाट नम्बर ~~613~~ रकबा ~~2.26~~
 में से रकबा ~~994.2~~ भूमि को आवेदक को व्यवस्थापन/आबंटन किये जाने बावत् आवेदन प्रस्तुत किया गया है ।
- छत्तीसगढ़ शासन, राजस्व एवं आपदा प्रबंधन विभाग, मंत्रालय, महानदी भवन, नवा रायपुर, अटलनगर के परिपत्र क्रमांक /एफ-14/ सात-1/ 2024 नवा, रायपुर दिनांक 23.07.2024 के द्वारा छत्तीसगढ़ शासन, राजस्व एवं आपदा प्रबंधन विभाग, मंत्रालय, महानदी भवन, नया रायपुर अटलनगर के परिपत्र क्रमांक एफ 04-07/सात-1/2019 नवा रायपुर दिनांक 11.9.2019, 26.10.2019, 20.05.2020 एवं 24.02.2022 जिसमें नगरीय क्षेत्रों में शासकीय भूमि के बंटन, अतिक्रमित भूमि के व्यवस्थापन एवं भूमि स्वामी हक प्रदान करने संबंधी पूर्व में जारी निर्देश/परिपत्रों को निरस्त किया गया है,
- अतः छत्तीसगढ़ शासन, राजस्व एवं आपदा प्रबंधन विभाग, मंत्रालय, महानदी भवन, नवा रायपुर अटलनगर के परिपत्र क्रमांक एफ 04-14/सात-1/2024 नवा रायपुर दिनांक 23.7.2024 के निर्देश के आधार पर आवेदक का भूमि व्यवस्थापन/आबंटन संबंधी आवेदन निरस्त किये जाने की अनुशंसा सहित जिला स्तरीय समिति सरगुजा को सादर प्रेषित है ।

अध्यक्ष
 आबंटन/व्यवस्थापन समिति,

नजूल अधिकारी
 अम्बिकापुर


 T.C.

राजस्व आदेश अनुवृत्ति-पत्र
प्रकरण क्रमांक 121 / अ-20(1) / 2023-24

न्यायालय कलेक्टर सरगुजा

01. प्रकरण अपर कलेक्टर, सरगुजा से प्राप्त। प्राप्त प्रकरण का अवलोकन किया गया।
02. अपर कलेक्टर सरगुजा द्वारा प्रतिवेदित किया गया है कि छत्तीसगढ़ शासन, राजस्व एवं आपदा प्रबंधन विभाग, मंत्रालय, महानदी भवन, नवा रायपुर अटलनगर के परिपत्र क्रमांक एफ 04-07/सात-1/2019 नवा रायपुर दिनांक 11.09.2019 के द्वारा जारी निर्देशानुसार आवेदक/आवेदिका अजय कुमार तिर्की आ0 स्व0 इशाक तिर्की निवासी नमनाकला अम्बिकापुर, तहसील अम्बिकापुर जिला सरगुजा (छ.ग.) के द्वारा ग्राम/मोहल्ला नमनाकला अम्बिकापुर तहसील अम्बिकापुर जिला सरगुजा, स्थित शासकीय नजूल भूमि प्लॉट नम्बर 613 रकबा 2.26 एकड़ में से रकबा 994.2 वर्गमीटर भूमि को आवेदक को व्यवस्थापन/आबंटन किये जाने बावत आवेदन प्रस्तुत किया गया है।
03. छत्तीसगढ़ शासन, राजस्व एवं आपदा प्रबंधन विभाग, मंत्रालय, महानदी भवन, नवा रायपुर अटलनगर के परिपत्र क्रमांक एफ 04-14/सात-1/2014 नवा रायपुर दिनांक 23.07.2024 के द्वारा छत्तीसगढ़ शासन, राजस्व एवं आपदा प्रबंधन विभाग, मंत्रालय, महानदी भवन, नवा रायपुर अटलनगर के परिपत्र क्रमांक एफ 04-07/ सात-1/2019 नवा रायपुर दिनांक 11.09.2019, 26.10.2019, 20.05.2020 एवं 24.02.2022 जिसमें नगरीय क्षेत्रों में शासकीय भूमि के बंटन, अतिक्रमित भूमि के व्यवस्थापन एवं भूमि स्वामी हक प्रदान करने संबंधी पूर्व में जारी निर्देश/परिपत्रों को निरस्त किया गया है। आवेदित भूमि शहरी क्षेत्र की बेशकियती भूमि है एवं भविष्य में किसी भी शासकीय प्रयोजनार्थ उपयोग में लाई जा सकती है। उपरोक्त आधार पर अपर कलेक्टर सरगुजा द्वारा प्रकरण/आवेदक का आवेदन को निरस्त करने की अनुशंसा की गई है।
04. अतः छत्तीसगढ़ शासन, राजस्व एवं आपदा प्रबंधन विभाग, मंत्रालय, महानदी भवन, नवा रायपुर अटलनगर के परिपत्र क्रमांक एफ 04-14/सात-1/2014 नवा रायपुर दिनांक 23.07.2024 के निर्देश के आधार पर आवेदक का भूमि व्यवस्थापन/आबंटन संबंधी आवेदन को एतद द्वारा निरस्त किया जाता है।
05. नजूल अधिकारी अम्बिकापुर आवेदित शासकीय भूमि से आवेदक/आवेदिका का अतिक्रमण हटाने (बेदखली की कार्यवाही करने) के संबंध में कार्यवाही कराई जावे। प्रकरण मूलतः आवश्यक कार्यवाही हेतु नजूल अधिकारी अम्बिकापुर को प्रेषित किया जाता है।

नजूल अधिकारी अम्बिकापुर

कलेक्टर
जिला-सरगुजा

T. C.

राजस्व आदेश अनुवृत्ति-पत्र

मामला क्रमांक 35 /अ-20(1)/2022-23

(अजय कुमार तिर्की आ० स्व० इशाक तिर्की प्रति शासन)

1	2	3
8/2024	<p>- प्रकरण न्यायालय नजूल अधिकारी, अम्बिकापुर से प्राप्त।</p> <p>- प्रतिवेदन एवं प्रकरण में संलग्न दस्तावेजों का अवलोकन किया गया। आवेदक अजय कुमार तिर्की आ० स्व० इशाक तिर्की, निवासी नमनाकला, अम्बिकापुर जिला सरगुजा के द्वारा ग्राम नमनाकला स्थित प्लॉट नंबर 613 रकबा 2.26 एकड़ में से रकबा 994.2 वर्गमीटर भूमि पर मकान व बाउन्ड्री निर्मित कर अतिक्रमण किया गया है। उक्त भूमि का शासन के निर्देशानुसार प्रचलित गाईड लाईन के अनुसार 152 प्रतिशत राशि लेकर व्यवस्थापन किये जाने हेतु आवेदक द्वारा निवेदन किया गया है।</p> <p>- छ०ग०शासन राजस्व एवं आपदा प्रबंधन विभाग, मंत्रालय महानदी भवन, नवा रायपुर, अटलनगर, के पत्र क्रमांक एफ-4-14/सात-1/2024 नवा रायपुर दिनांक 23 जुलाई 2024 के अनुसार पूर्व में विभाग द्वारा जारी पत्र क्रमांक एफ-4-07/सात-1/2019 दिनांक 11.09.2019, 26.10.2019, 20.05.2020, एवं 24.02.2022 नगरीय क्षेत्रों में शासकीय भूमि के आबंटन/व्यावस्थापन/फ्रीहोल्ड के संबंध में जारी परिपत्रों/निर्देशों को निरस्त कर दिया गया है। आवेदित भूमि शहरी क्षेत्र की बेशकियती भूमि है एवं भविष्य में किसी भी शासकीय प्रयोजनार्थ उपयोग में लाई जा सकती है। इस कारण से प्रकरण निरस्त किये जाने योग्य है। अतः प्रकरण निरस्ती हेतु अनुशंसा सहित मूलतः कलेक्टर महोदय सरगुजा को सादर सम्प्रेषित है।</p> <p>कलेक्टर महोदय, सरगुजा</p> <p style="text-align: center;">T.C.</p> <p style="text-align: right;"> अपर कलेक्टर सरगुजा</p>	

फॉर्म बी-1 किश्तबंदी खतौनी (आसामीवार)

वर्ष: 2023-2024

भूमि का ब्योरा हेक्टर में एवं करो का ब्योरा रुपये पैसों में

Document Id -20240829390100159

ग्राम : नमना कला (3901038) हल्का : 00020

रा नि : अंबिकापुर-5

तहसील : अम्बिकापुर

जिला : सरगुजा

क्र.सं.	खाते के ब्यारे	घानू और बकाया माँग						वसूलियाँ			खजाने में जमा करने के ब्यारे			वर्ष की समाप्ति पर बाकी			वर्ष की समाप्ति पर बाकी वसूलियाँ			जारी की गई बन्नात आदेशिका के ब्यारे		
		खातो मे शामिल प्रत्येक भू-मापन क्र. का क्र.	प्रत्येक भू-मापन क्र. और खाते का कुल क्षेत्रफल	किश्तों के ब्यारे	भू-राजस्व	उपकर	योग	भूगतान करने वाले व्यक्ति का नाम	भूगतान की तारीख	भू-राजस्व व	उपकर अबबाब	योग	रकम जमा करने वाले का नाम	जमा करने की तारीख	घालान क्रमांक	भू-राजस्व	उपकर	योग	भू-राजस्व		उपकर	योग
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)	(20)	(21)	(22)	(23)
243	(1)नाम - अजय कुमार तिर्की पिता इसाक तिर्की वर्ग- अनु . जनजाति जाति- उरांव पता- नि.महुआपारा अ.पुर स्वामित्व -भूमिस्वामी - कृषि भूमि	611/17	0.3450		0.3200																	
कुल		1	0.3450		0.3200	0	0.3200															


T.C.

Digitally signed by TRIBHUWAN SINGH
Date: 2024.08.29 19:52:12 +05:30
Reason: Certified to be TRUE COPY of the digitally published ROR



फॉर्म पी-11 खसरा पांचसाला खण्ड-1 (भूमिस्वामी का विवरण)

कृषि वर्ष: 2023-2024

ग्राम : नमना कला (3901038) हल्का : 00020

रा नि : अंबिकापुर-5

तहसील : अम्बिकापुर

जिला : सरगुजा

20240829390100160

भूमि का ब्यौरा हेक्टेयर में एवं करो का ब्यौरा रुपये पैसे में है।

क्रमांक	क्षेत्रफल (और यदि भूमि खातो में सम्मिलित न हो तो उसका वर्णन)	कब्जेदार का विवरण				प्रयोजन जिसके, लिए भू-राजस्व निर्धारण किया गया है तथा नियत भूराजस्व	अधिकार जिसके अंतर्गत भूमि धारण की गई हो	किसी भूमि स्वामी या पट्टेदार या किसी मौजूबी कास्तकार के उपपट्टेदार का नाम, पिता का नाम, लगान या पट्टे की रकम और उप-पट्टे पर दिया गया भाग का क्षेत्रफल	कैफियत
		नाम	पिता या पति का नाम	जाति	निवास स्थान				
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
611/17	0.3450	अजय कुमार तिर्की	पिता इसाक तिर्की	उरांव	नि.महुआपारा अ.पुर	कृषि ₹ 0.32	भूमिस्वामी - कृषि भूमि		खसरा आईडी : 100059896 यह खसरा ALLAHABAD BANK, AMBIKAPUR (ALLA0212189) में दिनांक- 22-Dec-2020 से बंधक है। यह खसरा ALLAHABAD BANK, AMBIKAPUR (ALLA0212189) में दिनांक- 23-Mar-2018 से बंधक है।

T.C.

Digitally signed by TRIBHUWAN SINGH
Date: 2024.08.29 19:52:26 +05:30
Reason: Certified to be TRUE COPY of the digitally published ROR

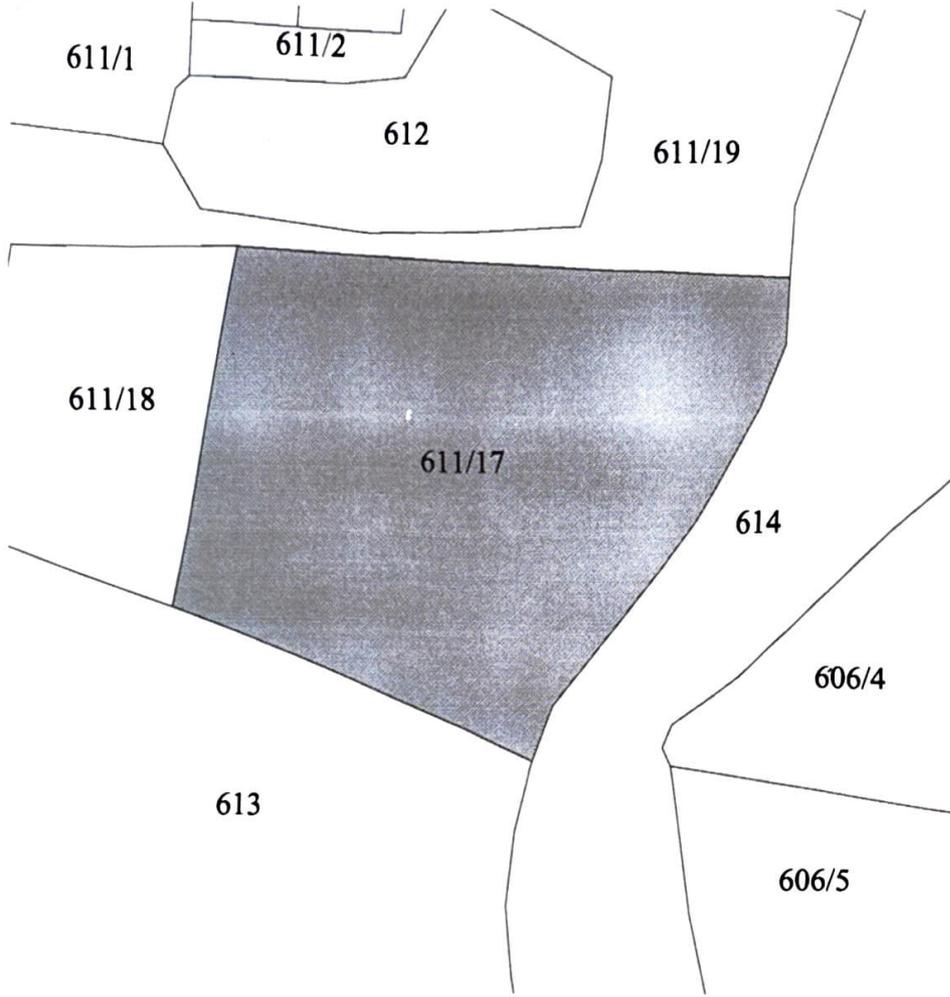


छ. ग. शासन राजस्व विभाग

दिनांक : 21/08/2025 03:30:16 PM

खसरा नक्शा

ग्राम - नमना कला, प.ह.न. - 00020 , राजस्व निरीक्षक मण्डल - अंबिकापुर-5 , तहसील - अंबिकापुर , जिला - सरगुजा



मापमान 1:1000

खसरा नंबर : 611/17
धारणाधिकार : भूमिस्वामी - कृषि भूमि
भूमि : 0.3450 हेक्टेयर
सिंचित भूमि : 0.0000
असिंचित भूमि : 0.3450

नाम : अजय कुमार तिर्की
पिता का नाम : पिता इसाक तिर्की
पता : नि.महुआपारा अ.पुर

सक्षम अधिकारी के हस्ताक्षर व पदमुद्रा

T.C.